

390 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 17 m²

Surface séjour : 13 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Centre-ville, Résidentiel,
Appartement rénové, Meublé, Lumineux



Appartement Gap

Charmant studio, entièrement meublé et rénové à louer dans le centre de Gap. Ce bien de 17m², situé au 2ème étage d'une résidence sécurisée et calme, profite d'une excellente luminosité grâce à son exposition sud-est et offre une vue agréable sur la ville. Le séjour de 13m² est ouvert sur une cuisine américaine équipée. L'appartement bénéficie également d'un chauffage individuel électrique et de l'eau chaude individuelle électrique. Les prestations comprennent également un double vitrage pour plus de tranquillité. Avec un intérieur neuf et un immeuble sécurisé de 3 étages, ce bien vous séduira par son emplacement idéal en quartier résidentiel à proximité des commerces et commodités du centre-ville.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 390 € charges comprises
dont 10 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
380 €).

183 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 50 € TTC pour l'état des
lieux), 760 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 360 à 530 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 16/09/2025

