

149 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Balcon, Lumineux, Résidentiel, Vue dégagée, traversant, Gardien, Parking Collectif

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (85 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 600 € (217 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 300 Gap

GAP-CENTRE : La Loge Immobilière vous présente cet appartement de type 4 pièces situé en centre-ville, à pied de toutes les commodités en étage élevé, lumineux et traversant avec ascenseur. Situé dans une résidence sécurisée avec gardien, cet appartement spacieux de 86 m² offre un cadre de vie idéal. Vous serez séduit par son agencement optimal et ses nombreux rangements qui facilitent le quotidien. La pièce à vivre lumineuse s'ouvre sur un balcon de 10 m², offrant une vue dégagée. La cuisine, aménagée, est accompagnée d'un cellier pour stocker vos provisions et ustensiles en toute praticité. L'appartement dispose de trois confortables chambres et de rangements. Vous pourrez ainsi personnaliser chaque chambre selon vos besoins. Une large salle de bains avec fenêtres et un WC séparés complètent l'ensemble. En plus de ces atouts, vous avez la possibilité d'acquérir un garage en sus pour abriter votre véhicule. La résidence offre également un...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1130 à 1590 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 02/05/2025

