

153 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse ensoleillée, Résidentiel, Vaste pièce à vivre, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Informations légales

153 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (20 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 900 € (75 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Gap

Charmant appartement situé idéalement en plein centre-ville de Gap, au cœur de toutes commodités. Il s'agit d'un joli deux pièces de 50 m² situé au 1er étage d'un immeuble résidentiel de bon standing avec ascenseur. L'appartement a une exposition sud avec une vue agréable sur la ville. Il se compose d'un spacieux séjour de 28 m² donnant sur une terrasse ensoleillée de 11 m², d'une chambre, d'une salle de bains et de toilettes indépendants. Il dispose également d'une cuisine américaine totalement équipée. Points forts : chauffage collectif, eau chaude individuelle électrique, double vitrage, résidence sécurisée et calme. Parfaitement entretenu, l'appartement est en bon état tout comme l'immeuble construit en 2000. Enfin, cette offre comprend une cave. A découvrir rapidement !

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 810 à 1160 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 03/11/2025

