

650 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1965

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Centre-ville, Double vitrage neuf,

Menuiseries PVC neuves, Cuisine neuve,

Entièrement rénové, Cumulus neuf, Toiture

refaite en 2017

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 650 € charges comprises
dont 28 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
622 €).

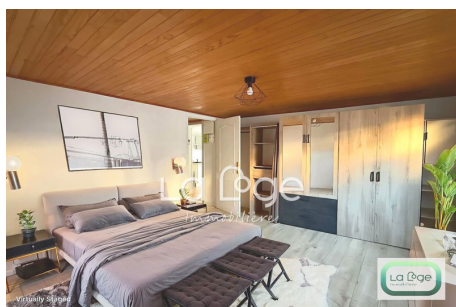
583 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 159 € TTC pour l'état des
lieux), 622 € de dépôt de garantie, revenus
mensuels nets minimum demandés
(assurance garantie du loyer) 1 866 €



Appartement Gap

Gap Centre-ville : La Loge immobilière vous propose à la location ce spacieux et coquet appartement de type 2 pièces d'une superficie de 53 m² au deuxième étage d'une petite copropriété calme et bien entretenue, à proximité immédiate de toutes commodités ! Vous découvrirez une grande cuisine indépendante de 15 m² neuve, un salon, une spacieuse chambre de 15 m² ainsi que la salle de bains avec wc. L'appartement entièrement rénové bénéficie de menuiseries double vitrage neuves, le ballon d'eau chaude est neuf également ainsi que la cuisine. Une cave complète le bien.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1700 à 2330 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 28/11/2025



La Loge Immobilière - 6 boulevard Général Charles de Gaulle, 05000 Gap

P. 06 51 88 35 28 - Tél. 04 92 58 77 28 - info@laloge-immobiliere.com - www.laloge-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet