Tél. 04 92 58 77 28
www.laloge-immobiliere.com
ACHAT - VENTE - LOCATION - CONCIERGERIE

140 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 66 m²
Surface séjour : 27 m²
Année construction : 1965
Exposition : Est ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Plan amélioré
État immeuble : Bon
Prestations :
Double vitrage, Calme, Proximité bus, Résidentiel, Traversant, Nombreux rangements, WC séparés, Parking visiteurs

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Informations légales
140 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 040 € (170 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 327 Gap

Gap - Quartier Bellevue : La Loge immobilière vous propose d'acquérir cet appartement de type 3 pièces situé au quatrième et dernier étage, bénéficiant d'une magnifique vue panoramique sur la ville et les montagnes ! Grâce à une exposition traversante est/ouest, vous bénéficierez d'une luminosité optimale tout au long de la journée. La pièce principale d'environ 27 m² est parfaitement adapté pour aménager l'espace salon d'un côté et la salle à manger de l'autre, le tout prolongé d'un large balcon avec vue dégagée. La cuisine récente est indépendante, vous disposerez également de nombreux placards et rangements, deux chambres, une salle de bains avec fenêtre et wc séparés. En complément, vous disposerez d'une cave au sous-sol. Stationnement libre au pied de l'immeuble. Aucun travaux à prévoir, l'appartement est entièrement rénové. Immeuble sans ascenseur.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 02/05/2025