

304 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 113 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1987

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Pompe à chaleur réversible, Double vitrage, Plancher chauffant, Calme, Porte blindée, Poêle à granulés, Vue dégagée, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

304 000 €

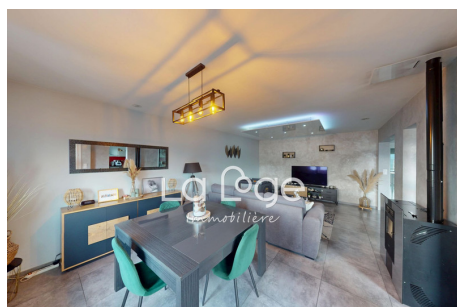
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (4 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 140 € (12 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Gap

Gap - Fontfreyne / Les Eyssagnières : La Loge immobilière vous propose d'acquérir cet appartement quatre pièces entièrement rénové dans un environnement calme avec vue dégagée ! C'est au premier et dernier étage de cette petite copropriété que vous découvrirez un appartement aux prestations soignées composé d'une spacieuse pièce principale avec des espaces biens distincts pour recevoir confortablement, une vaste cuisine ouverte entièrement équipée et prolongée d'une terrasse sans vis-à-vis ! Les trois chambres sont spacieuses tout comme la salle d'eau avec douche à l'italienne et double vasques. Pour votre confort tout au long de l'année, vous disposerez d'une pompe à chaleur air/air réversible et connectée en domotique afin de rafraîchir votre logement avant votre arrivée en période estivale, un poêle à granulés programmable pour la saison froide ainsi qu'une base au sol. Une grande cave ainsi qu'une place de parking privative couronnent le...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1450 à 2040 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 02/07/2025



La Loge Immobilière - 6 boulevard Général Charles de Gaulle, 05000 Gap

P. 06 51 88 35 28 - Tél. 04 92 58 77 28 - info@laloge-immobiliere.com - www.laloge-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet