

185 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 44 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2026**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Informations légales**

185 000 €

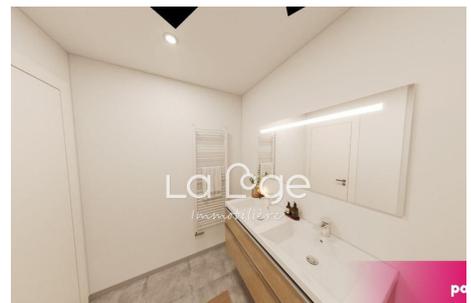
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (32 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement Gap

Gap - Bonneval : Au cœur d'un parc clôt et arboré, La Loge immobilière vous propose d'acquérir cet appartement 2 pièces neuf répondant aux dernières normes de la RE 2020 avec des prestations de qualité à découvrir en agence. La localisation est idéale puisque vous serez à proximité immédiate de nombreux commerces, des transports urbains gratuits et des établissements scolaires. Situé au premier étage vous disposerez d'une spacieuse pièce principale prolongée d'une terrasse en exposition ouest avec vue dégagée, une chambre confortable, salle de bains, rangements et wc séparés. La résidence est sécurisée et dispose de nombreux espaces verts aménagés pour des moments de convivialité. Un garage est disponible en sus au prix de 15 000 €. Le plan est disponible sur demande, nous sommes à votre écoute pour échanger davantage en agence ou par téléphone.

Document non contractuel - 06/07/2025



La Loge Immobilière - 6 boulevard Général Charles de Gaulle, 05000 Gap

P. 06 51 88 35 28 - Tél. 04 92 58 77 28 - [info@laloge-immobiliere.com](mailto:info@laloge-immobiliere.com) - [www.laloge-immobiliere.com](http://www.laloge-immobiliere.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet