

265 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2023

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Vue dégagée, Résidentiel, Garage de 20 m², Volets roulants électriques, Normes RT2012, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

265 000 €

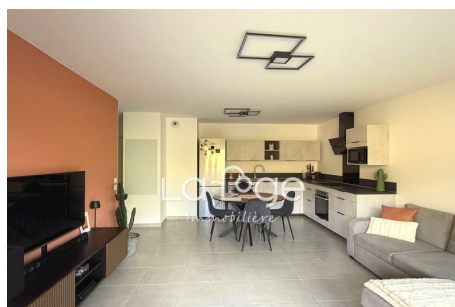
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Gap

Magnifique appartement T3 de 63 m², situé dans une résidence résidentielle de très bon standing, construction neuve de 2023 offrant toutes les normes de confort RT2012. Surplombant Gap, au 3ème étage sur 5, le logement offre une vue imprenable sur l'ouest et la ville. Il se caractérise par un spacieux séjour de 25 m², ainsi qu'une cuisine américaine aménagée. Doté de 2 chambres, une salle de douche moderne, une toilette séparée et une terrasse de 10 m², idéale pour profiter des journées ensoleillées. Prestations haut de gamme avec ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, calme assuré. Propriété complétée par un garage de 20m² et un parking visiteurs. Volets roulants électriques. Le chauffage et l'eau chaude sont alimentés au gaz de manière individuelle. Vivre ici, c'est choisir une existence de tranquillité et de confort.

Document non contractuel - 28/11/2025



La Loge Immobilière - 6 boulevard Général Charles de Gaulle, 05000 Gap

P. 06 51 88 35 28 - Tél. 04 92 58 77 28 - info@laloge-immobiliere.com - www.laloge-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet