

540 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Salle d'eau neuve,

Cœur de village, Bureau, Dernier étage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



La Loge
Immobilière

Appartement Tallard

Tallard: Disponible à partir du 1er Mars 2026 Dans le centre historique du village de Tallard, La Loge immobilière vous propose cet appartement de type 2 pièces bis de 41,23 m² loi carrez au deuxième et dernier étage d'une petite copropriété de 3 lots. Cet appartement traversant se compose d'une pièce principale avec cuisine aménagée d'environ 15 m², une salle d'eau avec WC entièrement neuve, ainsi qu'un bureau prolongé d'une chambre. En complément, vous disposerez de combles aménagés composés de deux pièces pouvant être utilisées en chambres d'appoints ou rangements. Une cave de 6 m² est également à votre disposition.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 540 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 510 €).

451 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 123 € TTC pour l'état des lieux), 510 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 1 530 €

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 15/02/2026

