

357 000 €

Achat maison de campagne

7 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 7493 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Vaste terrain plat, Potager,

Assainissement collectif, Suites de plain

ped, Double vitrage, Terrain à fort

potentiel, Calme

5 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

5 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

357 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de campagne Barcelonnette

Barcelonnette : La Loge immobilière vous invite à découvrir cette chaleureuse maison en ossature bois de conception Danoise d'une surface habitable d'environ 155 m² sur deux niveaux et complétée d'un garage en sous-sol de 45 m². Vous découvrirez un environnement très calme et aéré grâce à la superficie du terrain d'environ 7 500 m², plat et entièrement exploitable pour y faire une piscine, un potager, un poulailler ou encore un parc pour vos chevaux ! Nous commencerons la visite par la découverte du rez-de-jardin composé d'un spacieux hall d'entrée, une cuisine indépendante, un salon avec accès direct sur la terrasse puis l'ensemble du jardin ainsi que trois suites avec salle de bain et wc d'environ 16 m² chacune. À l'étage, vous découvrirez une spacieuse pièce principale d'environ 35 m² avec cuisine ouverte, balcon, ainsi que deux autres chambres avec salle de bains supplémentaires. Chaque niveau peut donc être utilisé de façon...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1780 à 2450 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 01/05/2025



La Loge Immobilière - 6 boulevard Général Charles de Gaulle, 05000 Gap

P. 06 51 88 35 28 - Tél. 04 92 58 77 28 - info@laloge-immobiliere.com - www.laloge-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet