

459 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles béton

Prestations :

Terrasse de 38 m², Garage de 27 m avec mezzanine, Calme, Poêle à granules, Maison de plain-pied, RT 2012, Carport, Dans une impasse, Secteur prisé, Lumineux

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Châteaueux

CHÂTEAUVIEUX: La Loge Immobilière a le plaisir de vous présenter, en exclusivité, cette superbe maison de plain-pied moderne et fonctionnelle construite en 2020. De type quatre pièces et profitant d'une surface habitable de 94 m², elle est édifiée sur un terrain plat de 600 m², parfaitement aménagé, facile d'accès et d'entretien. La visite commencera par une lumineuse pièce à vivre de plus de 40 m², avec cuisine ouverte, baignée de lumière naturelle grâce à de larges baies vitrées. Cette pièce s'ouvre sur une magnifique terrasse de 38 m² profitant d'une vue dégagée, idéale pour les moments de détente en plein air. Vous disposerez de trois chambres, d'une salle d'eau avec douche italienne, baignoire d'angle et WC ainsi qu'un WC séparé avec lave mains et de nombreux rangements. Cette maison est bien agencée et répond aux normes RT 2012, assurant une isolation thermique optimale et des économies d'énergie significatives. Niché au fond d'une impasse, dans un secteur recherché, calme et familial, elle offre un cadre de vie des plus agréables. Un garage de 27 m² avec mezzanine ainsi qu'un car-port pouvant accueillir deux véhicules, viennent parfaire cet ensemble fonctionnel et bien pensé. Ne laissez pas passer cette opportunité,

