



www.laloge-immobiliere.com

ACHAT - VENTE - LOCATION - CONCIERGERIE

505 000 €

Achat maison 4 pièces

Surface: 130 m²
Surface séjour: 42 m²
Surface terrain: 1700 m²
Année construction: 1990
Exposition: Plein sud
Vue: Dégagée

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Sous-sol, Garage double, Lumineux, Cheminée, Chambre de plain-pied, Triple vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

- 3 chambres
- 3 terrasses
- 1 salle de bain
- 2 toilettes
- 2 garages
- 2 parkings
- 3 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 09/05/2024 - Prix T.T.C





Maison 248 Châteauvieux

Châteauvieux: COUP DE CŒUR de La Loge immobilière pour cette fin d'année, nous vous proposons cette magnifique maison aux finitions exemplaires! Avec autant de charme à l'intérieur qu'à l'extérieur, ses atouts vous séduirons un à un. Tout d'abord, vous bénéficiez d'un emplacement de premier choix réunissant le calme, la vue dégagée, une exposition plein sud optimale, un terrain de 1 700 m² piscinable aménagé de terrasses, espace potager, cuisine d'été, le tout à l'abri des regards! Une fois à l'intérieur, vous apprécierez la distribution des pièces à commencer par le magnifique sas d'entrée joliment décoré sur lequel s'ouvre un agréable et lumineux salon prolongé d'une salle à manger puis de la cuisine avec cellier, le tout en exposition plein sud pour profiter au maximum de toute la luminosité et l'apport de chaleur en hiver. Toujours de plain-pied, vous disposerez d'une agréable chambre, une salle de bains avec douche et baignoire, wc séparés, rangements ainsi qu'un vestiaire pouvant également servir de bureau. À l'étage deux chambres dont l'une prolongée d'une magnifique terrasse pour se délecter de la sublime vue sur la montagne de Céüze et profiter des premiers rayons du soleil ; également un second wc séparés ainsi qu'un dressing prévu



505 000 € honoraires d'agence inclus