

505 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 1700 m²

Année construction : 1990

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Sous-sol, Garage double, Lumineux, Cheminée, Chambre de plain-pied, Triple vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

2 garages

2 parkings

3 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 248 Châteaueux

Châteaueux: COUP DE CŒUR de La Loge immobilière pour cette fin d'année, nous vous proposons cette magnifique maison aux finitions exemplaires ! Avec autant de charme à l'intérieur qu'à l'extérieur, ses atouts vous séduiront un à un. Tout d'abord, vous bénéficiez d'un emplacement de premier choix réunissant le calme, la vue dégagée, une exposition plein sud optimale, un terrain de 1 700 m² piscinable aménagé de terrasses, espace potager, cuisine d'été, le tout à l'abri des regards ! Une fois à l'intérieur, vous apprécierez la distribution des pièces à commencer par le magnifique sas d'entrée joliment décoré sur lequel s'ouvre un agréable et lumineux salon prolongé d'une salle à manger puis de la cuisine avec cellier, le tout en exposition plein sud pour profiter au maximum de toute la luminosité et l'apport de chaleur en hiver. Toujours de plain-pied, vous disposerez d'une agréable chambre, une salle de bains avec douche et baignoire, wc séparés, rangements ainsi qu'un vestiaire pouvant également servir de bureau. À l'étage deux chambres dont l'une prolongée d'une magnifique terrasse pour se délecter de la sublime vue sur la montagne de Céüse et profiter des premiers rayons du soleil ; également un second wc séparés ainsi qu'un dressing prévu



505 000 € honoraires d'agence inclus

La Loge Immobilière - 6 boulevard Général Charles de Gaulle, 05000 Gap

P. 06 51 88 35 28 - Tél. 04 92 58 77 28 - info@laloge-immobiliere.com - www.laloge-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet