

495 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 161 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1999

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

T2 indépendant, Vue dégagée, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

3 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

495 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison La Freissinouse

La Freissinouse : La Loge immobilière vous invite à découvrir cette maison de construction traditionnelle dans un environnement calme avec une somptueuse vue dégagée sur les sommets ! À l'abri des regards, vous profiterez d'un agréable jardin arboré et clôturé ainsi qu'une terrasse couverte en exposition plein sud ! De plain-pied, vous profiterez d'une lumineuse pièce principale avec accès direct au jardin, une grande cuisine semi-ouverte prolongée d'un cellier, une chambre avec placard intégré, une salle de bains et WC séparés. À l'étage une mezzanine avec vide sur séjour, deux chambres, rangements et salle d'eau avec WC. Le sous-sol est composé d'un grand garage avec caves ainsi qu'un fort potentiel pour générer des revenus locatifs grâce spacieux appartement deux pièces complètement indépendant et bénéficiant également d'un accès plain-pied depuis la cour goudronnée qui vous permettra de garer plusieurs véhicules. En complément, vous...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 02/05/2025

