La Loge Immobilière

Tél. 04 92 58 77 28

www.laloge-immobiliere.com

ACHAT - VENTE - LOCATION - CONCIERGERIE

341 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 129 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 14000 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

A l'abri des regards, Aucun voisin autour, Fôrêt, Aspersion, Cheminée, Studio indépendant, Double vitrage, Deux garages, Portail, Installation électrique récente

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

5 parkings

1 cave

Informations légales

341 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 388 La Saulce

La Saulce : En EXCLUSIVITÉ sur la commune de la Saulce, La Loge immobilière est ravie de vous présenter cette superbe opportunité à saisir rapidement ! En effet, vous découvrirez une propriété comme il en existe peu, une maison seule sans voisins ni vis-à-vis et généreusement arborée de nombreuses essences locales, quelques fruitiers, et surtout une vaste forêt pour le plus grand bonheur des enfants adeptes des cabanes ! Vous aurez la chance d'apercevoir régulièrement biches et chamois ! La partie habitable se trouve à l'étage, un appartement d'environ 75 m² avec une spacieuse pièce principale baignée de soleil prolongé d'un balcon avec vue dégagée, trois chambres, placards et salle de bains avec wc. Au rez-de-chaussée, vous disposerez d'un spacieux studio indépendant de près de 40 m², un vaste hall d'entrée avec placards, ainsi que deux garages ! Une installation photovoltaïque récente vous permettra de revendre votre production afin de...

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 2640 à 3610 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 13/06/2025