

339 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 500 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

RT 2012, Poêle à bois, Spacieuse pièce principale, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Plafond toute hauteur, Vue exceptionnelle, Luminosité, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

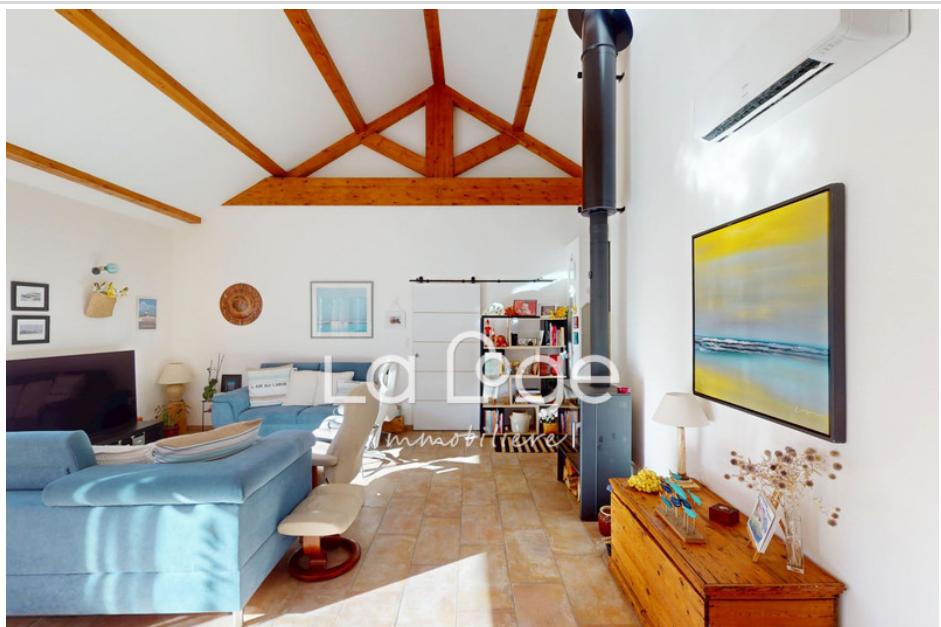
2 toilettes

2 parkings

Informations légales

339 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison Manteyer

Manteyer : En EXCLUSIVITÉ La Loge immobilière vous propose cette agréable maison neuve pleine de charme et très fonctionnelle à vivre au quotidien ! Entièrement de plain-pieds, vous découvrirez une maison conforme à la RT 2012 et sous garantie décennale jusqu'en 2030 ! Vous bénéficiez d'un environnement calme et sans vis-à-vis avec une vue dégagée sur les montagnes ! La pièce principale d'environ 50 m² est sans conteste l'atout principal de la maison grâce à une hauteur sous plafond totale ! La cuisine ouverte est entièrement équipée et bénéficie d'un cellier dans lequel vous retrouverez le ballon d'eau chaude thermodynamique. Ensuite, vous découvrirez deux agréables chambres lumineuses ainsi qu'une salle de bains avec wc. À l'entrée un placard et toilettes séparés. Pour le chauffage, vous bénéficiez d'une pompe à chaleur (air/air) réversible ainsi qu'un poêle à bois. À l'extérieur, vous disposerez d'un abri voiture avec prise électrique,....

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 800 à 1000 € (année d'estimation 2024)

Document non contractuel - 17/12/2025

