

149 500 €

Achat maison de village

2 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 255 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Maison de village, Charme atypique, Jardin 255 m², Terrasse 10 m², Vendu meublée, 6 couchages, Rangements, Saint-Bonnet-en-Champsaur, Poêle à granules, Chambre 24 m²

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

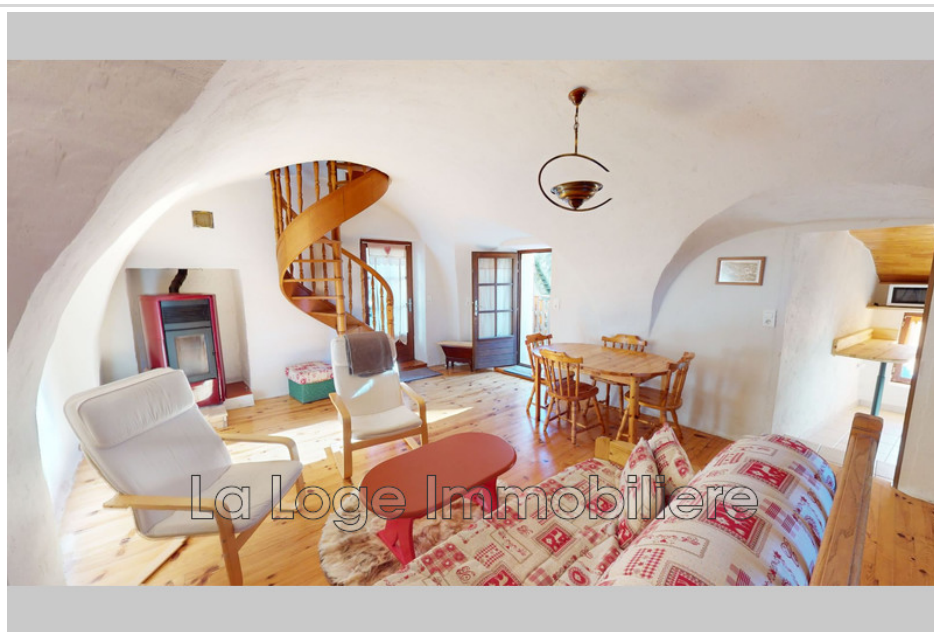
1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 252 Saint-Bonnet-en-Champsaur

SAINT-BONNET-EN-CHAMPSAUR: Avis aux amoureux de la nature et d'activités de plein air ! La Loge Immobilière a le plaisir de vous proposer, en exclusivité, cette adorable maison de village de type deux pièces, offrant un espace habitable chaleureux de plus de 60 m². Elle profite également d'un jardin non attenant de 255 m² à deux minutes à pied, où vous pourrez vous détendre et cultiver votre potager. De plain-pied, vous découvrirez un spacieux salon-séjour de 27 m² donnant sur une terrasse ensoleillée de 10 m² exposé plein sud, profitant d'une vue dégagée sur les montagnes. La cuisine est attenante et entièrement équipée. À l'étage, se trouve une vaste chambre de 24 m² doté de placards intégrés. Le niveau inférieur abrite une salle d'eau et un WC séparé. De plus, une cave de 13 m² permet un espace de rangement supplémentaire. Cette maison allie charme, authenticité et fonctionnalité, faisant d'elle un choix idéal pour une résidence secondaire ou un investissement locatif saisonnier. Venez profiter de l'environnement exceptionnel de Saint-Bonnet-en-Champsaur, village dynamique des Hautes-Alpes. **!VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE!**

Frais et charges :



La Loge Immobilière - 6 boulevard Général Charles de Gaulle, 05000 Gap

P. 06 51 88 35 28 - Tél. 04 92 58 77 28 - info@laloge-immobiliere.com - www.laloge-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet