

650 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2013

Exposition : Est et Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Lumineux, Proximité centre-ville, Résidentiel, Cuisine équipée, Volets roulants électriques, Cave, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de douche

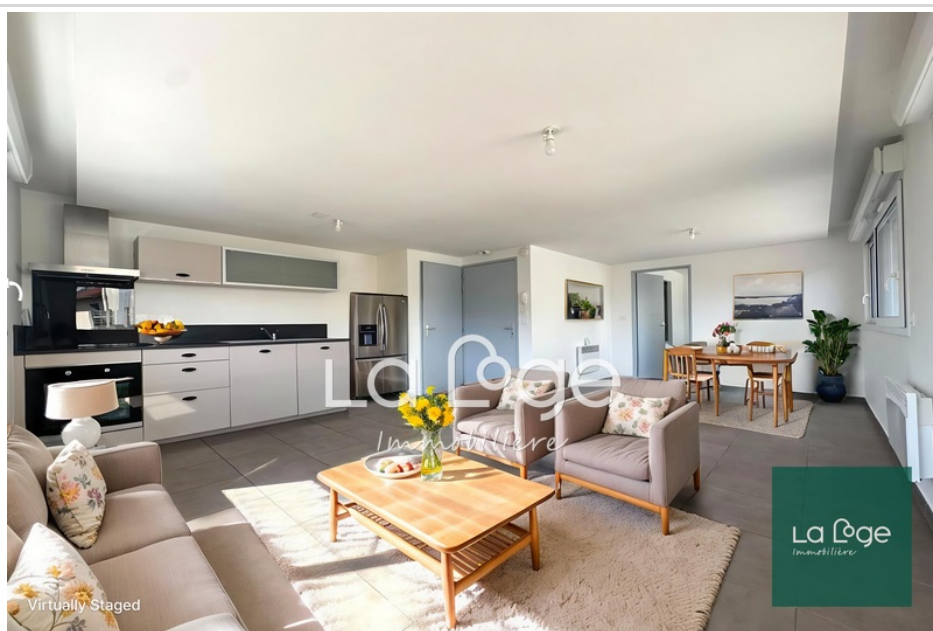
1 toilette

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 650 € charges comprises dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 600 €).

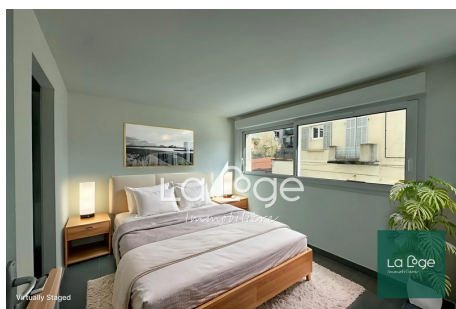
429 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 117 € TTC pour l'état des lieux), 610 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 1 830 €



Appartement Gap

GAP- RUE DES JARDINS : Disponible immédiatement, La Loge Immobilière vous propose à la location ce deux pièces lumineux et moderne de 40 m², idéalement situé à deux pas du centre-ville et dans un immeuble récent de 2013. Vous y découvrirez une agréable pièce de vie de 27 m² avec cuisine ouverte aménagée, baignée de lumière grâce à de grandes ouvertures. L'appartement se compose également d'une chambre avec salle d'eau attenante, de WC séparés, d'un espace buanderie, ainsi que d'une cave. Situé dans une résidence sécurisée avec ascenseur, le bien bénéficie également d'un stationnement visiteurs au pied de l'immeuble. Fraîchement repeint, il n'attend plus que vous !

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 910 à 1260 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 12/08/2025



La Loge Immobilière - 6 boulevard Général Charles de Gaulle, 05000 Gap

P. 06 51 88 35 28 - Tél. 04 92 58 77 28 - info@laloge-immobiliere.com - www.laloge-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet